

Jogi Nyilatkozat

posztolom.com

[1]

Felhasználói keretek:

Jelen jogi nyilatkozat a www.posztolom.com regisztrált felhasználói és a harmadik partnerek felé releváns jogi megfelelésig biztosítására használt jogforrásokon alapuló nyilatkozat. A szolgáltatáshoz csatlakozó felhasználók tudomásul veszik és elfogadják a jelen jogi nyilatkozatban megfogalmazottakat. A szolgáltatást nyújtó fenntartja magának a jogot, hogy a visszaélés szerű felhasználói magatartásokat monitorozza és kiszűrje.

[2]

Jogi hivatkozások:

A jogi hivatkozások szabályozzák a jelen nyilatkozat alapjait képző jogforrások alkalmazását. A jogi eljárások és megfelelések biztosítják, hogy mind a szolgáltatás nyújtására kötelezett, mind a szolgáltatás felhasználói számára biztosított szolgáltatások a hatályos jogszabályoknak megfeleljenek. A szolgáltatás biztosítása során a feleknek olyan jogai és kötelezettségei állnak fenn, amely tiszteletben tartása biztosítja esetlegesen harmadik felek jogbiztonságát.

[3]

Partneri definíciók:

1, Tartalom közzététele, megosztása, arra való reagálás, valamint fiókok, csoportok, oldalak, események vagy más objektumok létrehozása manuálisan vagy automatikusan, rendkívül nagy gyakorisággal.

- Webhelyekkel kapcsolatos jogosultságok vagy termékfunkciók, például fiókok, adminisztrátori szerepkörök, közzétételi jogosultságok, oldalak, csoportok, kedvelések stb. sikeres értékesítése, megvásárlása vagy cseréje, illetve annak megkísérlése, kivéve az egyértelműen azonosított márkához kapcsolódó tartalom esetét.

- Annak előírása vagy megkövetelése, hogy a felhasználók reagáljanak a tartalomra (pl. kedveljék vagy megosszák azt) ahhoz, hogy megnézhessék az ígért tartalmat, vagy interakcióba léphessenek vele.
- Az alkalmazások vagy a webhelyek kedvelésének, megosztásának, követésének, rákattintásának vagy felhasználásnak csalárd módon történő ösztönzése, például:
 - hamis vagy nem létező szolgáltatások vagy funkcionalitás kínálása (pl. „*Nem tetszik*” gomb);
 - az adott tartalomhoz való navigálás ígéretének nem teljesítése (pl. „*Ide kattintva kedvezménykódot szerezhetsz a Nordstromnál*”; *hamis lejátszási gombok*);
 - a felhasználók Facebookon kívülre irányítása megtévesztő vagy félrevezető URL-használattal, az alábbiak szerint:
 - **Álcázás (cloaking):** eltérő tartalom megjelenítése Facebook-felhasználók, Facebook-keresőrobotok vagy -eszközök számára.
 - **Félrevezető tartalom:** a tartalomban olyan hivatkozás szerepel, amely bizonyos típusú tartalmat ígér, de valami jelentősen eltérőre mutat.
 - **Megtévesztő előugró webhelyek:** olyan webhelyek, amelyek valamilyen művelet végrehajtását igényelik (captcha, hirdetés megtekintése, kattintás) ahhoz, hogy megnézhess az érkező oldal várt tartalmát, és ahol az URL tartományneve megváltozik a kért művelet elvégzése után.
 - **Like- / megosztásvadászat:** olyan érkező oldalak, amelyek a Facebookon kívüli tartalom eléréséhez a következőket várják el a felhasználótól: tartalom kedvelése, megosztása vagy egyéb, tartalomra való reagálás.
 - **Megtévesztő érkező oldali funkcionalitás:** webhelyek olyan félrevezető felhasználói felülettel, amely véletlen forgalmat generál (előugró/rejtett ablakok, clickjacking stb.).
 - **Személyazonossággal való visszaélés:** a webhely megbízható márkának vagy szolgáltatásnak adja ki magát olyan név, tartomány, elírt tartalom vagy egyéb módszer segítségével, amellyel ismert márkát személyesít meg (www.faceb00k.com, www.face_book.com), illetve a látogatók félrevezetése érdekében olyan érkező oldalt használ, amely hasonlít egy másik, megbízható oldalra.

- A fent felsoroltakhoz jelentős mértékben hasonló, egyéb magatartás.

A posztolom.com maximálisan megfelel partnere (facebook, meta) adatvédelmi és felhasználási irányelveinek.

2, Az alkalmazás:

Az általunk kínált üzleti megoldás egy külön fejlesztett alkalmazás, mely az adott böngészőtől függetlenül látja el funkcióját. Célja alapvetően az, hogy a felhasználó a segítségével olyan funkciókat érjen el, amelyek egyedileg fejlesztett eszközök. A jelen nyilatkozatban meghatározott alkalmazás fizetés ellenében igénybe vehető a posztolom.com webhelyen.

[4]

Partnereink nem zárják ki a hirdetési tartalmak megjelenítését más web-helyeken, ezzel elősegítve felhasználók és látogatók jobb kiszolgálását.

[5]

Egyéb:

A szolgáltatás mind technikai, mind jogi kereteinek megfelelő biztosítása érdekében folyamatos és hatékony biztosítékokat használunk az elérhető legjobb teljesítmény és felhasználói elégedettség érdekében, illetve a partnerünk (facebook, meta) irányelveinek betartása érdekében.

A felhasználó köteles megismerni és betartani partnereink adatvédelmi és felhasználói irányelveit is.

[6]

Az posztolom.com alkalmazás egy olyan fizetés ellenében elérhető, regisztrációhoz kötött szolgáltatás, amely speciális algoritmus segítségével a felhasználó számára technikai megoldást nyújt üzleti érdekeinek érvényesítésére.

Használata könnyen és hatékonyan segíti az ingatlanügynököket a mindennapi munkájukban.

Az posztolom.com létrehozása során kiemelten kezeljük annak teljesülését, hogy a szolgáltatásunk során minden jogszabályt betartsunk, továbbá ne sértsük más oldalak, védelem alatt álló szerzői jogait vagy üzleti érdekeit.

Az posztolom.com nem valósítja meg az Szjt. 84/A § (1) bekezdésében meghatározott adatbázis tartalma egészének vagy jelentős részének többszörözését, illetve nyilvánossághoz közvetítését, továbbá Szjt. 84/A § (3) szerinti jelentéktelen részének többszörözését.

[7]

Személyes adatok kezelése:

A szolgáltatás során a rendszer közvetlenül nem használ személyes adatokat, a felhasználó egyéni döntése, hogy a rendszer használata esetében a személyes adatait milyen módon bocsátja bárki számára elérhetővé. A rendszer használata során sem manuálisan, sem automatizált módon nem kezeli és tárolja a személyes adatokat. (Izd. Adatvédelmi tájékoztató), ellenben a szolgáltatás igénybevétele során adminisztratív okokból és a törvényi előírásoknak megfelelően szükségszerű adatkezelések megtörténnek.

A közösségi háló és azok üzemeltetői felhasználási irányelvei elsőbbséget élveznek a szolgáltatásunk biztonsága érdekében. Ezért kifejezetten szükséges felhívni a regisztrált felhasználóinkat arra, hogy a partnereink felhasználási és adatvédelmi irányelveit megismerjék. Ezért e célból foglalkoztatunk megfelelő személyzetet, és fejlett műszaki megoldásokat fejlesztünk a Termékeinkkel való visszaélések, a mások számára káros magatartás, továbbá az olyan helyzetek azonosítására, amelyekben támogathatjuk és megvédhetjük felhasználóink üzleti érdekeit.

A rendszer használata során partnereink is hatékony eszközöket használnak a visszaélés szerű felhasználói magatartás kiszűrésére. Előfordulhat, hogy a felhasználó nincsen pontos tudatában annak, hogy más csatlakozott rendszer felhasználói feltételeit megsérti. Ezen esetekben az esetleges üzleti veszteségek a felhasználót terhelik, mivel értelemszerűen, azok a felhasználó magatartásából adódnak.

A rendszerünk működése során a facebook (Meta) adatvédelmi és felhasználói irányelveit maximálisan betartja.

[8]

Szolgáltató adatai:

Nyilvántartási száma: 55455730

Adó száma: 56765252-1-43

Statisztikai számjel: 56765252-6831-231-01

Székhelye: MAGYARORSZÁG, 1117 BUDAPEST, BARANYAI UTCA 20. em.: 6 ajt : 4.

Bankszámla száma: K&H 10400872-86768465-54541005

Amennyiben a felhasználó és a szolgáltató között jogvita alakul ki, abban az esetben a szolgáltató képviselét Dr. Gerencsér András Ügyvédi Iroda (képviselet: Dr. Gerencsér András ügyvéd, székhely: 1136 Budapest, Hegedűs Gyula utca 15. III. emelet 1.) látja el.